

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"		18054172		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5047136856		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			384		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, д. № 2/5, кв. 5					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО «Аудиторская Фирма «КОНСОЛЬ»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7709058405
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1037700065171

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	2 450	3 025	717
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	177	198	142
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 627	3 223	859
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	316	120	104
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	30 078	30 918	28 676
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		28 545	29 371	26 581
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		922	74	1 004
	Расчеты по налогам и сборам		611	1 473	1 091
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 033	1 987	841
	Прочие оборотные активы	1260	119	133	44
	Итого по разделу II	1200	32 546	33 158	29 665
	БАЛАНС	1600	35 173	36 381	30 524

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 982	23 675	19 059
	Итого по разделу III	1300	18 082	23 775	19 159
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48	39	23
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48	39	23
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	16 159	11 577	10 630
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 470	10 435	8 862
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		392	461	500
	Расчеты по налогам и сборам		2 045	681	1 268
	Расчеты с персоналом по оплате труда		252	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	884	990	712
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 043	12 567	11 342
	БАЛАНС	1700	35 173	36 381	30 524

Руководитель  Тимофеюк Иван Михайлович
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"	ИНН	18054172		
Идентификационный номер налогоплательщика		ОКВЭД 2	5047136856		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПФ / ОКФС	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	174 323	158 011
	Себестоимость продаж	2120	(161 361)	(151 667)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 962	6 344
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 962	6 344
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	890	1 460
	Прочие расходы	2350	(1 397)	(1 739)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 455	6 065
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 602)	(1 490)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(142)	(244)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(9)	(16)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(21)	56
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 823	4 615

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 823	4 615
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Тимофеев Иван
Михайлович**
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.